Форма 12. Информация об условиях,

на которых осуществляется поставка регулируемых товаров

и (или) оказание регулируемых услуг [<9>](#P373)

|  |  |
| --- | --- |
| Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг), содержит сведения об условиях публичных договоров поставок регулируемых товаров (оказания регулируемых услуг), а также сведения о договорах, заключенных в соответствии с частями 2.1 и 2.2 статьи 8 Федерального закона "О теплоснабжении" (Собрание законодательства Российской Федерации Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 31, ст. 4159; 2011, N 23, ст. 3263; N 50, ст. 7359; 2012, N 53, ст. 7616, 7643; 2013, N 19, ст. 2330; 2014, N 30, ст. 4218; N 42, ст. 5615; N 49 (часть VI), ст. 6913) | Порядок подключения теплопотребляющих установок, тепловых сетей и источников тепловой энергии к системам теплоснабжения регулируется Федеральным законом «О теплоснабжении» № 190-ФЗ и Постановлением Правительства РФ от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ».Условия договора теплоснабжения должны соответствовать техническим условиям. **Договор теплоснабжения должен определять**:1) объем тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, подлежащий поставкам теплоснабжающей организацией и приобретению потребителем;2) величину тепловой нагрузки теплопотребляющих установок потребителя тепловой энергии, параметры качества теплоснабжения, режим потребления тепловой энергии;3) уполномоченных должностных лиц сторон, ответственных за выполнение условий договора;4) ответственность сторон за несоблюдение требований к параметрам качества теплоснабжения, нарушение режима потребления тепловой энергии, в том числе ответственность за нарушение условий о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя;5) ответственность потребителей за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя, в том числе обязательств по их предварительной оплате, если такое условие предусмотрено договором; порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии потребителям в случае невыполнения ими своих обязательств по оплате тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя;6) порядок ограничения и прекращения подачи тепловой энергии потребителям в случае нарушения условий договора о количестве, качестве и значениях термодинамических параметров возвращаемого теплоносителя и (или) нарушения режима потребления тепловой энергии, существенно влияющих на теплоснабжение других потребителей в данной системе теплоснабжения, а также в случае несоблюдения установленных техническими регламентами обязательных требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок;7) порядок расчетов по договору теплоснабжения и договорам оказания услуг по передаче тепловой энергии;8) обязательства теплоснабжающей организации по обеспечению надежности теплоснабжения в соответствии с требованиями технических регламентов и с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, и соответствующие обязательства потребителя тепловой энергии;9) иные существенные условия, установленные правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.**Порядок подключения к сетям теплоснабжения ООО «СИТИ-ПАРК Энерго»*** Обращение заявителя в ООО «СИТИ-ПАРК Энерго» с заявкой о подключении к тепловой сети;
* Подготовка со стороны ООО «СИТИ-ПАРК Энерго»  документов для установления платы за подключение в индивидуальном порядке;
* В случае подключаемой тепловой нагрузки не более 0,1 Гкал/ч, плата за подключение устанавливается равной 550 рублям (п.107 раздел V Постановления Правительства РФ от 22 октября 2012г № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения»).
* Подача документов в МРТиЭ ЧО для установления индивидуальной платы для каждого заявителя;
* Установление МТРиЭ ЧО платы в индивидуальном порядке;
* Заключение договора на техприсоединение к тепловым сетям между заявителем и ООО «СИТИ-ПАРК Энерго» в течение 30 рабочих дней с даты установления платы;
* Исполнение сторонами условий договора о подключении.

 В случае невозможности удовлетворить намерения заявителя о подключении к системе теплоснабжения, ООО «СИТИ-ПАРК Энерго» действует в соответствии со ст. 14 Федерального закона «О теплоснабжении» №190-ФЗ от 27.07.2010г.**Перечень документов предоставляемых Абонентом для получения технических условий или информации о плате за подключение объекта к сетям теплоснабжения**  На основании «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006г. № 83 необходимо предоставить следующие документы:* анкета Заявителя;
* нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
* правоустанавливающие документы на объект;
* планируемый срок ввода объекта;
* планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки.

**Перечень документов предоставляемых Абонентом для заключения договора теплоснабжения**  На основании «Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 августа 2012г № 808, необходимо предоставить следующие документы:* анкета потребителя тепловой энергии.
* тепловая нагрузка теплопотребляющих установок по каждой теплопотребляющей установке и видам тепловой нагрузки (отопление, кондиционирование, вентиляция, осуществление технологических процессов, горячее водоснабжение), подтвержденная технической или проектной документацией.
* необходимый объем потребления тепловой энергии с разбивкой по месяцам.
* срок действия договора.
* сведения о предполагаемом режиме потребления тепловой энергии.
* расчет объема тепловых потерь тепловой энергии (теплоносителя) в тепловых сетях Заявителя от границы балансовой принадлежности до точки учета, подтвержденный технической или проектной документацией.
* сведения об имеющихся приборах учета тепловой энергии и их технические характеристики (копии паспортов на приборы учета, заверенные руководителем организации).

 К заявке на заключение договора теплоснабжения прилагаются следующие документы:* свидетельство о государственной регистрации юридического лица;
* свидетельство о постановке на учет;
* устав предприятия;
* протокол (решение) об избрании директора;
* документ, подтверждающий право собственности на подключаемый объект или договор аренды объекта;
* документы, подтверждающие подключение объекта Заявителя к системе теплоснабжения (технические условия с отметкой об их исполнении);
* разрешение на ввод в эксплуатацию, выданное органом государственного энергетического надзора;
* акты готовности объекта к отопительному периоду.

**! Форма заявки на технологическое присоединение к сетям теплоснабжения ООО «СИТИ-ПАРК Энерго», а также бланк догвоора на техприсоединения и договора теплоснабжения расположен на сайте организации в разделе «Информация для потребителей», п. 1 «Теплоснабжение» (**[**http://cpe.su**](http://cpe.su)**).** |